

ANOTACION DE INSCRIPCION

ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA
OFICINA REGISTRAL LIMA

TITULO N° : 2019-01872844
Fecha de Presentación : 09/08/2019

Se deja constancia que se ha registrado lo siguiente:

ACTO
DECLARATORIA DE FABRICA (
PROPIEDAD)

PARTIDA N°
07015486

ASIENTO
B0008

Se informa que han sido incorporados al Indice de Propietarios la(s) siguiente(s)
persona(s):

Derechos pagados : S/ 4,200.00 soles, derechos cobrados : S/ 4,200.00 soles y
Derechos por devolver : S/ 0.00 soles.

Recibo(s) Número(s) 00034728-126 00035602-929. LIMA, 16 de Diciembre de
2019.


.....
JORGE MANUEL OTÁROLA PAREDES
Registrador Público
Zona Registral N° IX-Sede Lima



INSCRIPCION DE REGISTRO DE PREDIOS
JIRÓN HUAROCHIRI N° 550 AV COLONIAL N° 200-216-220,
AV GUILLERMO DANSEY NUMERO 401
CERCADO

REGISTRO DE PREDIOS
RUBRO: DESCRIPCION DEL INMUEBLE
B00008

DECLARATORIA DE FÁBRICA: Los propietarios del inmueble inscrito en esta partida han declarado sobre el bien de su propiedad una edificación con la siguiente distribución:

SÓTANO 4:

ÁREAS COMUNES:

Escalera, cuarto de bombas, tres escaleras de gato, cisterna de agua contra incendio, cisterna consumo doméstico A, cisterna consumo doméstico B, pit ascensor, pit ascensor, escalera, hall.

PROPIEDAD EXCLUSIVA:

Tres secciones de propiedad exclusiva; denominados unidad inmobiliaria N° 1, N° 2, N° 3

SÓTANO 3:

ÁREAS COMUNES:

Cuatro escaleras, dos ascensores, dos montacargas, área de circulación vehicular, dos rampas.

PROPIEDAD EXCLUSIVA:

Veinte secciones de propiedad exclusiva de un nivel cada uno denominados: Unidad Inmobiliaria N°16, N°23, N°24, N°61, N°76, N°82, N°83, N°84, N°87, N°93, N°101, N°102, N°103, N°104, N°109, N°120, N°121, N°122, N°126, N°127.

Ciento veinte seis estacionamientos; denominados: Unidad Inmobiliaria N°4, N° 5, N° 6, N°7, N°8, N°9, N°10, N°11, N°12, N°13, N°14, N°15, N°17, N°18, N°19, N°20, N°21, N°22, N°25, N°26, N°27, N°28, N°29, N°30, N°31, N°32, N°33, N°34, N°35, N°36, N°37, N°38, N°39, N°40, N°41, N°42, N°43, N° 44, N°45, N°46, N°47, N°48, N°49, N°50, N°51, N°52, N°53, N°54, N°55, N°56, N°57, N°58, N°59, N°60, N°62, N°63, N°64, N°65, N°66, N°67, N°68, N°69, N°70, N°71, N°72, N°73, N°74, N°75, N°77, N°78, N°79, N°80, N°81, N°85, N°86, N°88, N°89, N°90, N°91, N°92, N°94, N°95, N°96, N°97, N°98, N°99, N°100, N°105, N°106, N°107, N°108, N°110, N°111, N°112, N°113, N°114, N°115, N°116, N°117, N°118, N°119, N°123, N°124, N°125, N°128, N°129, N°130, N°131, N°132, N°133, N°134, N°135, N°136, N°137, N°138, N°139, N°140, N°141, N°142, N°143, N°144, N°145, N°146, N°147, N°148, N°149.

SOTANO 2:

ÁREAS COMUNES:

Dos escaleras, cuarto de limpieza, dos ascensores, dos montacargas, servicios higiénicos, áreas de circulación vehicular, dos rampas.

PROPIEDAD EXCLUSIVA:

Treinta secciones de propiedad exclusiva de un nivel cada uno; denominados: Unidad Inmobiliaria N°168, N°206, N°207, N°208, N°220, N°225, N°228, N°229, N°230, N°231, N°234, N°240, N°248, N°249, N°250, N°251, N°252, N°256, N°267, N°268, N°269, N°273, N°274, N°275, N°276, N°277, N°278, N°279, N°280, N°281.

Ciento dieciocho estacionamientos; denominados: Unidad Inmobiliaria N°150, N°151, N°152, N°153, N°154, N°155, N°156, N°157, N°158, N°159, N°160, N°161, N°162, N°163, N°164, N°165, N°166, N°167, N°169, N°170, N°171, N°172, N°173, N°174, N°175, N°176, N°177, N°178, N°179, N°180, N°181, N°182, N°183, N°184, N°185, N°186, N°187, N°188, N°189, N°190, N°191, N°192, N°193, N°194, N°195, N°196, N°197, N° 198, N°199, N°200, N°201, N°202, N°203, N°204, N°205, N°209, N°210, N°211, N°212, N°213, N°214, N°215, N°216, N°217, N°218, N°219, N°221, N°222, N°223, N°224, N°226, N°227, N°232, N°233, N°235, N°236, N°237, N°238, N°239, N°241, N°242, N°243, N°244, N°245, N°246, N°247, N°253,

INSCRIPCION DE REGISTRO DE PREDIOS
JIRÓN HUAROCHIRI N° 550 AV COLONIAL N° 200-216-220,
AV GUILLERMO DANSEY NUMERO 401
CERCADO

N°254, N°255, N°257, N°258, N°259, N°260, N°261, N°262, N°263, N°264, N°265, N°266,
N°270, N°271, N°272, N°282, N°283, N°284, N°285, N°286, N°287, N°288, N°289, N°290,
N°291, N°292, N°294, N°295, N°296, N°297.

SOTANO 1:

ÁREAS COMUNES:

Tres escaleras grupo electrógeno, cuarto de limpieza, dos ascensores, dos montacargas, boletería, zona de carga y descarga, dos rampas, cuarto de residuos sólidos, sub-estación eléctrica N° 1.

PROPIEDAD EXCLUSIVA:

Treinta y tres secciones de propiedad exclusiva de un nivel cada uno denominados: unidad inmobiliaria N°305, N°306, N°307, N°308, N°309, N°310, N°311, N°312, N°313, N°314, N°315, N°316, N°317, N°318, N°319, N°320, N°321, N°322, N°323, N°324, N°325, N°326, N°327, N°328, N°330, N°334, N°335, N°336, N°337, N°338, N°339, N°340, N°341.

Cientos siete secciones de propiedad exclusiva de dos niveles cada uno, (Distribuidos: el primer nivel ubicado en el sótano 1, el segundo nivel en semisótano por donde se ingresa).

Denominados: 1 Nivel de la unidad inmobiliaria N°348, N°349, N°350, N°351, N°352, N°353, N°354, N°355, N°356, N°357, N°358, N°359, N°360, N°361, N°362, N°363, N°364, N°365, N°366, N°367, N°368, N°369, N°370, N°371, N°372, N°373, N°374, N°375, N°376, N°377, N°378, N°383, N°384, N°385, N°386, N°387, N°388, N°392, N°393, N°394, N°395, N°396, N°397, N°404, N°405, N°406, N°407, N°408, N°409, N°410, N°411, N°412, N°413, N°416, N°417, N°418, N°419, N°421, N°422, N°423, N°424, N°425, N°426, N°432, N°433, N°434, N°436, N°437, N°438, N°439, N°440, N°441, N°442, N°443, N°444, N°445, N°446, N°447, N°453, N°454, N°456, N°457, N°458, N°459, N°462, N°463, N°465, N°468, N°469, N°470, N°473, N°474, N°475, N°476, N°477, N°478, N°479, N°480, N°481, N°482, N°483, N°491, N°492, N°493, N°494, N°495.

Once estacionamientos, Denominados: Unidad inmobiliaria N°298, N°299, N°300, N°301, N°302, N°303, N°304, N°329, N°331, N°332, N°333.

SEMISOTANO:

ÁREAS COMUNES:

Cinco escaleras, dos servicios higiénicos para discapacitados, dos servicios higiénicos para mujeres y hombres, dos ascensores, cuarto de II:EE, dos montacargas, para discapacitados, tres ascensores.

PROPIEDAD EXCLUSIVA:

Ciento siete secciones de propiedad exclusiva de dos niveles cada uno, (Distribuidos: El primer nivel ubicado en el sótano 1, el segundo nivel en semisótano por donde se ingresa).

Denominados: Segundo nivel de la unidad inmobiliaria N°348, N°349, N°350, N°351, N°352, N°353, N°354, N°355, N°356, N°357, N°358, N°359, N°360, N°361, N°362, N°363, N°364, N°365, N°366, N°367, N°368, N°369, N°370, N°371, N°372, N°373, N°374, N°375, N°376, N°377, N°378, N°383, N°384, N°385, N°386, N°387, N°388, N°392, N°393, N°394, N°395, N°396, N°397, N°404, N°405, N°406, N°407, N°408, N°409, N°410, N°411, N°412, N°413, N°416, N°417, N°418, N°419, N°421, N°422, N°423, N°424, N°425, N°426, N°432, N°433, N°434, N°436, N°437, N°438, N°439, N°440, N°441, N°442, N°443, N°444, N°445, N°446, N°447, N°453, N°454, N°456, N°457, N°458, N°459, N°462, N°463, N°465, N°468, N°469, N°470, N°473, N°474, N°475, N°476, N°477, N°478, N°479, N°480, N°481, N°482, N°483, N°491, N°492, N°493, N°494, N°495.

Cuarenta y siete secciones de propiedad exclusiva de un nivel cada uno; denominados: Unidad inmobiliaria N°342, N°343, N°344, N°345, N°346, N°347, N°379, N°380, N°381, N°382, N°389, N°390, N°391, N°398, N°399, N°400, N°401, N°402, N°414, N°415, N°420, N°427, N°428,

INSCRIPCION DE REGISTRO DE PREDIOS
JIRÓN HUARÓCHIRI N° 550 AV COLONIAL N° 200-216-220,
AV GUILLERMO DANSEY NUMERO 401
CERCADO

N°429, N°430, N°431, N°435, N°448, N°449, N°450, N°451, N°452, N°455, N°460, N°461, N°464, N°466, N°467, N°471, N°472, N°484, N°485, N°486, N°487, N°488, N°489, N°490.

Veintisiete secciones de propiedad exclusiva, que cuentan con dos niveles cada uno (Distribuidos: primer nivel en semisótano, el segundo nivel en el primer piso por donde se ingresa);

Denominados: 1° Nivel de la unidad inmobiliaria N°529, N° 530, N°546, N°573, N°598, N°599, N°625, N°664, N°665, N°666, N°667, N°673, N°674, N°675, N°676, N°677, N°678, N°679, N°680, N°681, N°682, N°683, N°684, N°690, N°691, N°692, N°693.

Diez secciones de propiedad exclusiva que cuentan con dos niveles + deposito (Distribuidos: El primer nivel ubicado en el nivel semisótano, el segundo nivel en el primer piso donde se ingresa y el depósito en el nivel mezzanine del primer piso)

Denominados: U.I. N°626, N°661, N°662, N°663, N°668, N°672, N°685, N°689, N°694, y U.I. N°695

PRIMER PISO:

Este piso, cuenta con doble altura por tener mezzanine.

ÁREAS COMUNES:

Ingreso y salida de sótanos, nueve escaleras, dos escaleras mecánicas, dos ascensores, cuatro de II.EE., dos montacargas, tres ascensores para discapacitados.

PROPIEDAD EXCLUSIVA:

Ciento treinta secciones de propiedad exclusiva que cuentan con depósito en el nivel mezzanine del primer piso; denominados: Unidad inmobiliaria. N°496, N°497, N°498, N°499, N°500, N°501, N°502, N°503, N°504, N°505, N°506, N°507, N°508, N°509, N°510, N°511, N°512, N°513, N°514, N°515, N°516, N°517, N°518, N°519, N°520, N°521, N°522, N°523, N°524, N°525, N°526, N°527, N°531, N°531, N°532, N°533, N°534, N°535, N°536, N°537, N°538, N°539, N°540, N°541, N°542, N°543, N°544, N°545, N°548, N°549, N°550, N°551, N°552, N°553, N°554, N°555, N°556, N°557, N°558, N°559, N°560, N°561, N°562, N°563, N°564, N°565, N°566, N°567, N°568, N°569, N°570, N°571, N°576, N°577, N°578, N°579, N°580, N°581, N°582, N°583, N°584, N°585, N°586, N°587, N°588, N°589, N°590, N°591, N°592, N°593, N°594, N°595, N°596, N°597, N°601, N°602, N°603, N°604, N°605, N°606, N°607, N°608, N°609, N°610, N°611, N°612, N°613, N°614, N°615, N°616, N°617, N°618, N°619, N°620, N°621, N°622, N°623, N°632, N°633, N°634, N°635, N°636, N°638, N°639, N°645, N°648, N°651, N°652, N°653, N°654, N°655.

Veinticinco secciones de propiedad exclusiva, que cuentan con mezzanine; denominados: Unidad inmobiliaria N°528, N°547, N°572, N°600, N°624, N°627, N°628, N°629, N°630, N°631, N°637, N°640, N°641, N°642, N°643, N°644, N°646, N°647, N°649, N°650, N°656, N°657, N°658, N°659, N°660, + 25 escaleras.

Veintisiete secciones de propiedad exclusiva, que cuentan con dos niveles cada uno (Distribuidos: primer nivel en semisótano, el segundo nivel en el primer piso por donde se ingresa, +127 escaleras de gato)

Denominados: Segundo Nivel de la Unidad inmobiliaria N°529, N°530, N°546, N°573, N°598, N°599, N°625, N°664, N°665, N°666, N°667, N°673, N°674, N°675, N°676, N°677, N°678, N°679, N°680, N°681, N°682, N°683, N°684, N°690, N°691, N°692, N°693.

Diez secciones de propiedad exclusiva, que cuentan con dos niveles + deposito (Distribuidos: primer nivel ubicado en el nivel semisótano, el segundo nivel en el primer piso por donde se ingresa y el depósito en el nivel mezzanine del primer piso)

Denominados segundo nivel de la unidad inmobiliaria N° 626, N°661, N°662, N°663, N°668, N°672, N°685, N°689, N°694, N°695, + 10 escaleras de gato.

Ocho secciones de propiedad exclusiva de un solo nivel; Denominados: Unidad Inmobiliaria N°574, N°575, N°669, N°670, N°671, N°686, N°687, N°688.

INSCRIPCION DE REGISTRO DE PREDIOS
JIRÓN HUAROCHIRI N° 550 AV COLONIAL N° 200-216-220,
AV GUILLERMO DANSEY NUMERO 401
CERCADO

MEZZANINE DEL PRIMER PISO:

ÁREAS COMUNES:

Escaleras, dos servicios higiénicos para mujeres y hombres, hall, oficina de administración, cuarto de videovigilancia, tópico.

PROPIEDAD EXCLUSIVA:

Depósito de ciento treinta secciones de propiedad exclusiva, que cuentan con depósito en el nivel mezzanine del primer piso: Denominados: Unidad Inmobiliaria N°496, N°497, N°498, N°499, N°500, N°501, N°502, N°503, N°504, N°505, N°506, N°507, N°508, N°509, N°510, N°511, N°512, N°513, N°514, N°515, N°516, N°517, N°518, N°519, N°520, N°521, N°522, N°523, N°524, N°525, N°526, N°527, N°531, N°532, N°533, N°534, N°535, N°536, N°537, N°538, N°539, N°540, N°541, N°542, N°543, N°544, N°545, N°548, N°549, N°550, N°551, N°552, N°553, N°554, N°555, N°556, N°557, N°558, N°559, N°560, N°561, N°562, N°563, N°564, N°565, N°566, N°567, N°568, N°569, N°570, N°571, N°576, N°577, N°578, N°579, N°580, N°581, N°582, N°583, N°584, N°585, N°586, N°587, N°588, N°589, N°590, N°591, N°592, N°593, N°594, N°595, N°596, N°597, N°601, N°602, N°603, N°604, N°605, N°606, N°607, N°608, N°609, N°610, N°611, N°612, N°613, N°614, N°615, N°616, N°617, N°618, N°619, N°620, N°621, N°622, N°623, N°632, N°633, N°634, N°635, N°636, N°638, N°639, N°645, N°648, N°651, N°652, N°653, N°654, N°655, + 130 escaleras de gato.

Mezzanine de veinticinco secciones de propiedad exclusiva, denominados: Mezzanine de Unidad Inmobiliaria N°528, N°547, N°572, N°600, N°624, N°627, N°628, N°629, N°630, N°631, N°637, N°640, N°641, N°642, N°643, N°644, N°646, N°647, N°649, N°650, N°656, N°657, N°658, N°659, N°660.

Bodega que corresponde a la unidad inmobiliaria N°696

Diez secciones de propiedad exclusiva que cuentan con dos niveles + depósito (Distribuidos: El primer nivel ubicado en el nivel semisótano, el segundo nivel en el primer piso por donde se ingresa y el depósito en el nivel mezzanine del primer piso).

Denominados depósito de la Unidad Inmobiliaria N°626, N°661, N°662, N°663, N°668, N°672, N°685, N°689, N°694, N°695.

SEGUNDO PISO:

ÁREAS COMUNES:

Siete escaleras, dos escaleras mecánicas, dos ascensores, cuarto de II.EE., dos montacargas, zona de cajeros.

PROPIEDAD EXCLUSIVA:

Tres locales para agencia bancaria, denominados:

Unidad Inmobiliaria N°696, cuenta con baño y escalera.

Unidad Inmobiliaria N°697, cuenta con baño y escalera.

Unidad Inmobiliaria N°698, cuenta con oficina, baño y escalera.

Dos locales comerciales de un nivel, Denominados: Unidad Inmobiliaria N°846 y N°864

Ciento setenta y uno secciones de propiedad exclusiva, que cuentan con depósito en el nivel mezzanine del segundo piso; Denominados: Unidad Inmobiliaria. N°699, N°700, N°701, N°702, N°703, N°704, N°705, N°706, N°707, N°708, N°709, N°710, N°711, N°712, N°713, N°714, N°715, N°716, N°717, N°718, N°719, N°720, N°721, N°722, N°723, N°724, N°725, N°726, N°727, N°728, N°729, N°730, N°731, N°732, N°733, N°734, N°735, N°736, N°737, N°738, N°739, N°740, N°741, N°742, N°743, N°744, N°745, N°746, N°747, N°748, N°749, N°750, N°751, N°752, N°753, N°754, N°755, N°756, N°757, N°758, N°759, N°760, N°761, N°762, N°763, N°764, N°765, N°766, N°767, N°768, N°769, N°770, N°771, N°772, N°773, N°774, N°775, N°776, N°777, N°778, N°779, N°780, N°781, N°782, N°783, N°784, N°785, N°786, N°787, N°788, N°789, N°790, N°791, N°792, N°793, N°794, N°795, N°796, N°797, N°798,

INSCRIPCION DE REGISTRO DE PREDIOS
JIRÓN HUAROCHIRI N° 550 AV COLONIAL N° 200-216-220,
AV GUILLERMO DANSEY NUMERO 401
CERCADO

N°799, N°800, N°801, N°802, N°803, N°804, N°805, N°806, N°807, N°808, N°809, N°810,
N°811, N°812, N°813, N°814, N°815, N°816, N°817, N°818, N°819, N°820, N°821, N°822,
N°823, N°824, N°825, N°826, N°827, N°828, N°829, N°830, N°831, N°832, N°833, N°834,
N°835, N°836, N°837, N°838, N°839, N°840, N°841, N°842, N°843, N°844, N°845, N°847,
N°848, N°849, N°850, N°851, N°852, N°853, N°854, N°855, N°856, N°857, N°858, N°859,
N°860, N°861, N°862, N°863, N°865, N°866, N°867, N°868, N°869, N°870, N°871.

MEZZANINE DEL SEGUNDO PISO:

ÁREAS COMUNES:

Escaleras, dos servicios higiénicos para mujeres y hombres.

PROPIEDAD EXCLUSIVA:

Mezzanine Unidad Inmobiliaria N°696, cuenta con baño y escalera.

Mezzanine Unidad Inmobiliaria N°697, cuenta con baño y escalera.

Mezzanine Unidad Inmobiliaria N°698, cuenta con oficina, baño y escalera.

Depósito de la Unidad Inmobiliaria N°699, N°700, N°701, N°702, N°703, N°704, N°705, N°706,
N°707, N°708, N°709, N°710, N°711, N°712, N°713, N°714, N°715, N°716, N°717, N°718,
N°719, N°720, N°721, N°722, N°723, N°724, N°725, N°726, N°727, N°728, N°729, N°730,
N°732, N°733, N°734, N°735, N°736, N°737, N°738, N°739, N°740, N°741, N°742, N°743,
N°744, N°745, N°746, N°747, N°748, N°749, N°750, N°751, N°752, N°753, N°754, N°755,
N°756, N°757, N°758, N°759, N°760, N°761, N°762, N°763, N°764, N°765, N°766, N°767,
N°768, N°769, N°770, N°771, N°772, N°773, N°774, N°775, N°776, N°777, N°778, N°779,
N°780, N°781, N°782, N°783, N°784, N°785, N°786, N°787, N°788, N°789, N°790, N°791,
N°792, N°793, N°794, N°795, N°796, N°797, N°798, N°799, N°800, N°801, N°802, N°803,
N°804, N°805, N°806, N°807, N°808, N°809, N°810, N°811, N°812, N°813, N°814, N°815,
N°816, N°817, N°818, N°819, N°820, N°821, N°822, N°823, N°824, N°825, N°826, N°827,
N°828, N°829, N°830, N°831, N°834, N°835, N°836, N°837, N°838, N°839, N°840, N°841,
N°842, N°843, N°844, N°845, N°846, N°847, N°848, N°849, N°850, N°851, N°852, N°853,
N°854, N°855, N°856, N°857, N°858, N°859, N°860, N°861, N°862, N°863, N°864, N°865,
N°866, N°867, N°868, N°869, N°870, N°871, + 169 escaleras de gato y 2 escalera metálica.

TERCER PISO:

ÁREAS COMUNES:

Seis escaleras, dos escaleras mecánicas, dos ascensores, cuarto de II.EE., dos montacargas,
dos servicios higiénicos para mujeres y hombres, dos servicios higiénicos para discapacitados.

PROPIEDAD EXCLUSIVA:

Doscientos secciones de propiedad exclusiva; Denominados Unidad Inmobiliaria N°872, N°873,
N°874, N°875, N°876, N°877, N°878, N°879, N°880, N°881, N°882, N°883, N°884, N°885,
N°886, N°887, N°888, N°889, N°890, N°891, N°892, N°893, N°894, N°895, N°896, N°897,
N°898, N°899, N°900, N°901, N°902, N°903, N°904, N°905, N°906, N°907, N°908, N°909,
N°910, N°911, N°912, N°913, N°914, N°915, N°916, N°917, N°918, N°919, N°920, N°921,
N°922, N°923, N°924, N°925, N°926, N°927, N°928, N°929, N°930, N°931, N°932, N°933,
N°934, N°935, N°936, N°937, N°938, N°939, N°940, N°941, N°942, N°943, N°944, N°945,
N°946, N°947, N°948, N°949, N°950, N°951, N°952, N°953, N°954, N°955, N°956, N°957,
N°958, N°959, N°960, N°961, N°962, N°963, N°964, N°965, N°966, N°967, N°968, N°969,
N°970, N°971, N°972, N°973, N°974, N°975, N°976, N°977, N°978, N°979, N°980, N°981,
N°982, N°983, N°984, N°985, N°986, N°987, N°988, N°989, N°990, N°991, N°992, N°993,
N°994, N°995, N°996, N°997, N°998, N°999, N°1000, N°1001, N°1002, N°1003, N°1004,
N°1005, N°1006, N°1007, N°1008, N°1009, N°1010, N°1011, N°1012, N°1013, N°1014,
N°1015, N°1016, N°1017, N°1018, N°1019, N°1020, N°1021, N°1022, N°1023, N°1024,
N°1025, N°1026, N°1027, N°1028, N°1029, N°1030, N°1031, N°1032, N°1033, N°1034,

INSCRIPCION DE REGISTRO DE PREDIOS
JIRÓN HUARACHIRI N° 550 AV COLONIAL N° 200-216-220,
AV GUILLERMO DANSEY NUMERO 401
CERCADO

N°1035, N°1036, N°1037, N°1038, N°1039, N°1040, N°1041, N°1042, N°1043, N°1044, N°1045, N°1046, N°1047, N°1048, N°1049, N°1050, N°1051, N°1052, N°1053, N°1054, N°1055, N°1056, N°1057, N°1058, N°1059, N°1060, N°1061, N°1062, N°1063, N°1064, N°1065, N°1066, N°1067, N°1068, N°1069, N°1070, N°1071.

CUARTO PISO:

ÁREAS COMUNES:

Seis escaleras, dos ascensores, cuarto de II.EE., montacargas, tres servicios higiénicos para mujeres y hombres, recepción, dos servicios higiénicos para discapacitados, cuarto de limpieza, + 10 terrazas.

PROPIEDAD EXCLUSIVA:

Catorce secciones de propiedad exclusiva, Denominados: Unidad Inmobiliaria N°1072, N°1073, N°1074, N°1075, N°1076, N°1077, N°1078, N°1079, N°1080, N°1081, N°1082, N°1083, N°1084, N°1085.

Ocho secciones de propiedad exclusiva, Denominados: Unidad Inmobiliaria N°1086, N°1087, N°1088, N°1089, N°1090, N°1091, N°1092, N°1093.

Dos terrazas, denominadas: Unidad Inmobiliaria N°1094, N°1095

QUINTO PISO:

ÁREAS COMUNES:

Cuatro escaleras, dos ascensores, cuarto de II.EE., recepción, dos montacargas, dos servicios higiénicos para mujeres y hombres, dos servicios higiénicos para discapacitados, cuarto de limpieza.

PROPIEDAD EXCLUSIVA:

Cuarenta y ocho secciones de propiedad exclusiva, Denominadas: Unidad Inmobiliaria N°1096, N°1097, N°1098, N°1099, N°1100, N°1101, N°1102, N°1104, N°1105, N°1106, N°1107, N°1108, N°1109, N°1110, N°1111, N°1112, N°1113, N°1114, N°1115, N°1116, N°1117, N°1118, N°1119, N°1120, N°1121, N°1122, N°1123, N°1124, N°1125, N°1126, N°1127, N°1128, N°1129, N°1130, N°1131, N°1132, N°1133, N°1134, N°1135, N°1136, N°1137, N°1138, N°1139, N°1040, N°1041, N°1142, N°1143.

SEXTO PISO:

ÁREAS COMUNES:

Cuatro escaleras, dos ascensores, cuarto de II.EE., recepción, dos montacargas, dos servicios higiénicos para mujeres y hombres, dos servicios higiénicos para discapacitados, cuarto de limpieza.

PROPIEDAD EXCLUSIVA:

Cuarenta y ocho secciones de propiedad exclusiva, Denominadas: Unidad Inmobiliaria N°1144, N°1145, N°1146, N°1147, N°1148, N°1149, N°1150, N°1151, N°1152, N°1153, N°1154, N°1155, N°1156, N°1157, N°1158, N°1159, N°1160, N°1161, N°1162, N°1163, N°1164, N°1165, N°1166, N°1167, N°1168, N°1169, N°1170, N°1171, N°1172, N°1173, N°1174, N°1175, N°1176, N°1177, N°1178, N°1179, N°1180, N°1181, N°1182, N°1183, N°1184, N°1185, N°1186, N°1187, N°1188, N°1189, N°1190, N°1191.

AZOTEA:

ÁREAS COMUNES:

Cuarto de máquina, cuarto de máquinas montacargas, escalera metálica, cuatro escaleras.

PROPIEDAD EXCLUSIVA:

INSCRIPCION DE REGISTRO DE PREDIOS
JIRÓN HUAROCHIRI N° 550 AV COLONIAL N° 200-216-220,
AV GUILLERMO DANSEY NUMERO 401
CERCADO

Azotea.

Áreas Techadas: SOTANO 4: 913.19m2, SOTANO 3: 4,236.88m2, SOTANO 2: 4,230.69m2, SOTANO 1: 4,231.02m2, SEMISOTANO: 4,205.76m2, PRIMER PISO: 4,222.07m2., MEZANINE PRIMER PISO: 2,808.90m2., SEGUNDO PISO: 4,222.07m2., MEZANINE SEGUNDO PISO: 2,766.15m2., TERCER PISO: 4,219.01m2., CUARTO PISO: 2,899.17m2., QUINTO PISO: 2,729.09m2., SEXTO PISO: 2,719.97m2., AZOTEA: 117.44m2.,- **Área Libre:** PRIMER PISO: 51.39m2.- **Fecha de Finalización de la Obra:** 31/12/2016.- **Valor Total de la Construcción:** S/ 62,314,514 Soles.- **Verificador Responsable:** Arquitecto Leopoldo Ulises Martínez Castillo con C.A.P. N° 2296.- Así consta del Formulario Registral N°1, Anexo N° 4, declaraciones juradas e Informe Técnico de Verificación con firmas certificadas con fecha 08/05/2019 Y 13/07/2019 por Notario de Lima, José Urteaga Calderón Y Jessica Maria De Vettori Gonzalez, Informe Técnico de Verificación Ad-Hoc Carmela Patricia Perez Luyo - INDECI, Planos de ubicación y distribución con firma certificada ante notario publico Jose Urteaga Calderon el 08/05/2019 . **Presentación y Derechos:** El título fue presentado el 09/08/2019 a las 11:54:39 AM horas, bajo el N° 2019-01872844 del Tomo Diario 0492. Derechos cobrados S/ 4,200.00 soles con Recibo(s) Número(s) 00034728-126 00035602-929.- LIMA, 16 de Diciembre de 2019.


.....
JORGE MANUEL OTÁROLA PAREDES
Registrador Público
Zona Registral N° IX-Sede Lima